

125

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Киров, ул. Шинников, д. 23,

г. Киров

«18» декабря 2009 г.

Инициатор проведения общего собрания – Зотова Л.П., ул. Шинников, д. 23, кв. 5.

Время и дата начала голосования 18 часов 30 минут «18» декабря 2009 г.

Время и дата окончания голосования 19 часов 00 минут «18» декабря 2009 г.

Место (адрес) общего собрания собственников помещений: г. Киров, ул. Шинников, д. 23

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 650,7 голосов.

Присутствовали на общем собрании собственники помещений согласно регистрации (Приложение № 1)

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 520,2 голосов, что составляет 80 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О порядке проведения общего собрания в форме очного голосования. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО «УК Октябрьского района г. Кирова» с 01 января 2010 г.
3. Выбор управляющей организации – ООО «Лепсе-Уют».
4. Утверждение платы за содержание и ремонт общего имущества, за услуги по управлению многоквартирным домом на 2010 г.

По всем вопросам повестки дня слушали инициатора общего собрания Зотову Л.П..

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Провести общее собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, ул. Шинников, д. 23 в форме очного голосования. Избрать председателем общего собрания Зотову Л.П.; секретарем Прозорову Т.Н.

ГЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 520,2 голосов; «ПРОТИВ» - нет голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

2. По второму вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК Октябрьского района г. Кирова» с 01 января 2010 г.

ГЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 520,2 голосов; «ПРОТИВ» - нет голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

3. По третьему вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать управляющую организацию ООО «Лепсе-Уют».

ГЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 520,2 голосов; «ПРОТИВ» - нет голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

4. По четвертому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить плату за содержание и ремонт общего имущества, за работы и услуги по управлению многоквартирным домом, в т.ч. вывоз ТБО, в размере - 10,65 руб. за 1 кв.м.;

ГЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 520,2 голосов; «ПРОТИВ» - нет голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

Председатель общего собрания



/Л.П. Зотова/

Секретарь общего собрания



/Т.Н. Прозорова/