

107

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Киров, ул. Шинников, д. 21,

г. Киров «28» ноября 2008 г.

Инициатор проведения общего собрания – Плясунов А.П., ул. Шинников, д. 21, кв. 7.

Время и дата начала голосования 18 часов 30 минут «28» ноября 2008 г.

Время и дата окончания голосования 19 часов 00 минут «28» ноября 2008 г.

Место (адрес) общего собрания собственников помещений: г. Киров, ул. Шинников, д. 21

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 649,9 голосов.

Присутствовали на общем собрании собственники помещений согласно регистрации (Приложение № 1)

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 359,9 голосов, что составляет 55,4 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О порядке проведения общего собрания в форме очного голосования. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО «УК Октябрьского района г. Кирова» с 01 января 2009 г.
3. Выбор управляющей организации – ООО «Лепсе-Уют».
4. Утверждение платы за содержание и ремонт общего имущества, за услуги по управлению многоквартирным домом в размере, утвержденном решением Кировской городской думы для нанимателей жилых помещений на 2009 г.

По всем вопросам повестки дня слушали инициатора общего собрания Гаврилину А.С..

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Провести общее собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, ул. Шинников, д. 21 в форме очного голосования. Избрать председателем общего собрания Плясунова А.П.; секретарем Колупаеву А.К..

ГЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 359,9 голосов; «ПРОТИВ» - нет голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

2. По второму вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК Октябрьского района г. Кирова» с 01 января 2009 г.

ГЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 359,9 голосов; «ПРОТИВ» - нет голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

3. По третьему вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать управляющую организацию ООО «Лепсе-Уют».

ГЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 359,9 голосов; «ПРОТИВ» - нет голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

4. По четвертому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить плату за содержание и ремонт общего имущества, за работы и услуги по управлению многоквартирным домом в размере, утвержденном решением Кировской городской думы для нанимателей жилых помещений на 2009 г.;

**ООО "УК Октябрьского
района г.Кирова"
Приёмная по обращениям
граждан**
Л.Л.а

Директору ООО «УК
Октябрьского района г. Кирова»
Сурнину И.А.
г. Киров, ул. Большева, 5

Настоящим уведомляем Вас, о расторжении договора управления многоквартирным домом по адресу: г. Киров, ул. Шинников, 21 с 31 декабря 2008 г., в связи с выбором общим собранием собственников помещений многоквартирного дома с 01 января 2009 г. управляющей организацией ООО «Лепсе-Уют».

Просим сообщить о времени и дате передаче технической документации и ключей от технических помещений нашего дома в письменной форме по адресу: г. Киров, Шинников, 21 – 7 Плясунову Александру Петровичу.

Собственники помещений:

1 кв. Колупаева Анна Константиновна

2 кв. Шестакова Татьяна Николаевна

4 кв. Головинский Александр Владимирович

7 кв. Плясунов Александр Петрович Плясунова Татьяна Яковлевна

8 кв. Терехов Валентина Александровна

1 кв. Жидков Александр Иванович

б-18 Серяков Владимир Савельевич

28.11.2008 г.

ООО "УК Октябрьского
района г.Кирова"
Приёмная по обращениям
граждан

Вх. № 443 от 23.12.2008 г.