ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Киров, ул. Шинников, д. 27.
в форме заочного голосования

г. Киров «18» декабря 2010 г.

Инициатор проведения общего собрания – Онорина Римма Вакифовна.
Дата начала голосования - «24» июля 2010 г.
Дата окончания голосования - «31» июля 2010 г.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 628,8 голосов.
Число решений собственников полученных на момент окончания голосования – 17 шт., что составляет 947,3 голосов. (71,2 % от общего количества голосов).
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.
При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О порядке проведения общего собрания в форме заочного голосования.
2. Выбор способа управления – управление управляющей организацией.
3. Выбор управляющей организации – ООО «Лепсе-Уют».
4. Утверждение платы за содержание и ремонт общего имущества, за услуги по управлению многоквартирным домом.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:
ПОСТАНОВИЛИ: Провести общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, ул. Шинников д. 27 в форме заочного голосования.

ГЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 947,3 голосов (71,2 %); «ПРОТИВ» - нет голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

2. По второму вопросу повестки дня:
ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ управления – управление управляющей организацией.

ГЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 947,3 голосов (71,2 %); «ПРОТИВ» - нет голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

3. По третьему вопросу повестки дня:
ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать управляющую организацию ООО «Лепсе-Уют».

ГЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 947,3 голосов (71,2 %); «ПРОТИВ» - нет голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

4. По четвертому вопросу повестки дня:
ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить плату за содержание и ремонт общего имущества, за работы и услуги по управлению многоквартирным домом в размере – 10 руб. 65 коп. за 1 кв.м.

ГЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 947,3 голосов (71,2 %); «ПРОТИВ» - нет голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

Председатель комиссии _____ /Р.В. Онорина/

Секретарь комиссии _____ /Л.Б. Мамаева/

Члены комиссии _____ /З.В. Двоеглазова/