

88

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Киров, ул. Шинников, д. 13,

г. Киров

«28» ноября 2008 г.

Инициатор проведения общего собрания – Виноградова И.Б., ул. Шинников, д. 13, кв. 10.

Время и дата начала голосования 18 часов 30 минут «28» ноября 2008 г.

Время и дата окончания голосования 19 часов 00 минут «28» ноября 2008 г.

Место (адрес) общего собрания собственников помещений: г. Киров, ул. Шинников, д. 13

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 744,3 голосов.

Присутствовали на общем собрании собственники помещений согласно регистрации (Приложение № 1)

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 455,2 голосов, что составляет 61 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О порядке проведения общего собрания в форме очного голосования. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО «УК Октябрьского района г. Кирова» с 01 января 2009 г.
3. Выбор управляющей организации – ООО «Лепсе-Уют».
4. Утверждение платы за содержание и ремонт общего имущества, за услуги по управлению многоквартирным домом в размере, утвержденном решением Кировской городской думы для нанимателей жилых помещений на 2009 г.

По всем вопросам повестки дня слушали инициатора общего собрания Виноградову И.Б..

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Провести общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, ул. Шинников, д. 13 в форме очного голосования. Избрать председателем общего собрания Виноградову И.Б.; секретарем Кокорину Т.Н..

ГЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 455,2 голосов; «ПРОТИВ» - нет голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

2. По второму вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК Октябрьского района г. Кирова» с 01 января 2009 г.

ГЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 455,2 голосов; «ПРОТИВ» - нет голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

3. По третьему вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать управляющую организацию ООО «Лепсе-Уют».

ГЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 455,2 голосов; «ПРОТИВ» - нет голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

4. По четвертому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить плату за содержание и ремонт общего имущества, за работы и услуги по управлению многоквартирным домом в размере, утвержденном решением Кировской городской думы для нанимателей жилых помещений на 2009 г.;

ГЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 455,2 голосов; «ПРОТИВ» - нет голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

Приложение:

1. Ведомость голосования собственников помещений принявших участие в голосовании.

Председатель общего собрания  /И.Б. Виноградова/

Секретарь общего собрания  /Г.Н. Кокорина/

28 ноября 2008 года.