

154

**ПРОТОКОЛ № 4**

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Киров, Октябрьский пр-кт, д. 63.

г. Киров

«28» ноября 2008 г.

Инициатор проведения общего собрания – Хлебников Ю.И., Октябрьский пр-кт, д. 63, кв. 27.

Время и дата начала голосования 18 часов 00 минут «28» ноября 2008 г.

Время и дата окончания голосования 18 часов 30 минут «28» ноября 2008 г.

Место (адрес) общего собрания собственников помещений: г. Киров, Октябрьский пр-кт, д. 63

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2302,5 голосов.

Присутствовали на общем собрании собственники помещений согласно регистрации (Приложение № 1)

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1896,1 голосов, что составляет 82 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. О порядке проведения общего собрания в форме очного голосования. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО «УК Октябрьского района г. Кирова» с 01 января 2009 г.
3. Выбор управляющей организации – ООО «Лепсе-Уют».
4. Утверждение платы за содержание и ремонт общего имущества, за услуги по управлению многоквартирным домом в размере, утвержденном решением Кировской городской думы для нанимателей жилых помещений.

По всем вопросам повестки дня слушали инициатора общего собрания Хлебникова Ю.И..

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ПОСТАНОВИЛИ: Провести общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, Октябрьский пр-кт, д. 63 в форме очного голосования. Избрать председателем общего собрания Хлебникова Ю.И.; секретарем Ердякову Г.П.

ГЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 1896,1 голосов; «ПРОТИВ» - нет голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

**2. По второму вопросу повестки дня:**

ПОСТАНОВИЛИ: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК Октябрьского района г. Кирова» с 01 января 2009 г.

ГЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 1896,1 голосов; «ПРОТИВ» - нет голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

**3. По третьему вопросу повестки дня:**

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать управляющую организацию ООО «Лепсе-Уют».

ГЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 1896,1 голосов; «ПРОТИВ» - нет голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

**4. По четвертому вопросу повестки дня:**

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить плату за содержание и ремонт общего имущества, за работы и услуги по управлению многоквартирным домом в размере, утвержденном решением Кировской городской думы для нанимателей жилых помещений;

ГЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 1896,1 голосов; «ПРОТИВ» - нет голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

Приложение:

1. Ведомость голосования собственников помещений принявших участие в голосовании;

Председатель общего собрания Хлебников /Ю.И. Хлебников/

Секретарь общего собрания Ердякова /Г.П. Ердякова/

28 ноября 2008 года.