

82

**ПРОТОКОЛ № 1**

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Киров, ул. К. Маркса, д. 31.

г. Киров

«01» марта 2011 г.

Инициатор проведения общего собрания – Тимофеева Е.А., ул. К.Маркса, д. 31, кв. 12.

Время и дата начала голосования 19 часов 30 минут «01» марта 2011 г.

Время и дата окончания голосования 20 часов 00 минут «01» марта 2011 г.

Место (адрес) общего собрания собственников помещений: г. Киров, ул. К.Маркса, д. 31

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2380,9 голосов.

Присутствовали на общем собрании собственники помещений согласно регистрации (Приложение № 1)

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1577,3 голосов, что составляет 66 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. О порядке проведения общего собрания. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО «УК Октябрьского района г. Кирова».
3. Выбор управляющей организации – ООО «Лепсе-Уют».
4. Утверждение платы за содержание и ремонт общего имущества, за услуги по управлению многоквартирным домом.

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ПОСТАНОВИЛИ: Провести общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, ул. К.Маркса, д. 31. Избрать председателем общего собрания Тимофееву Е.А.; секретарем Барнес А.З.

ГЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 1577,3 голосов; «ПРОТИВ» - нет голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов.

**2. По второму вопросу повестки дня:**

ПОСТАНОВИЛИ: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УК Октябрьского района г. Кирова» с 01 мая 2011 г.

ГЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 1497,3 голосов; «ПРОТИВ» - нет голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 80 голосов.

**3. По третьему вопросу повестки дня:**

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать управляющую организацию ООО «Лепсе-Уют».

ГЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 1497,3 голосов; «ПРОТИВ» - нет голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 80 голосов.

**4. По четвертому вопросу повестки дня:**

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить на 2011 год плату за содержание и ремонт общего имущества, за работы и услуги по управлению многоквартирным домом в размере 12 руб. 28 коп. за 1 кв.м.

ГЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 1497,3 голосов; «ПРОТИВ» - нет голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 80 голосов.

Приложение:

1. Ведомость голосования собственников помещений принявших участие в голосовании.

Председатель общего собрания



/Тимофеева Е.А./

Секретарь общего собрания



/Барнес А.З./